

围里社的历史与新生

一个城中村的新潮蝶变

侨乡厦门的围里社区，在厦门岛的正北，原本处于海中的半岛上，西临埭辽湾，东有堤岸连接墩上，南接坂上、县后。依山傍海，半渔半耕，原有埭寮社、欧厝社、蚵壳社等小村落，清代时不堪来往的海盗骚扰，于是这些小村落团结在一起，以篱笆围起来防卫，是为“围篱”，谐音“围里”。

“下南洋”的围里人

围里社乃陈姓聚居之地，是连同坂上、县后、下忠、墩上的“五户陈氏”中的一支，有自己的宗祠——陈氏小宗善继堂。继善堂是闽南古厝经典的燕尾翘脊硬山顶，保存十分完好，祖厅内有 1885 年所立的《善继堂碑》，是清朝光绪年间的文物。

围里乡民能吃苦，肯奋斗，早年赴南洋谋生的人不少，其中最知名的是陈迎来。1884 年随族亲南渡菲律宾谋生，一番奋斗，其开设的“馨泉酒厂”已成为菲律宾最大的酿酒厂，当时占全菲酒类销量 70% 以上，以“酒王”闻名于世。

陈迎来不忘回馈乡梓，回乡投资中兴银行、造纸厂、厦门大同淘化食品公司等。他热心公益，长期担任马尼拉中华商会会长、华侨教育会会长、马尼拉中西学校董事长。对祖国赈灾、抗日救亡运动无不大力捐款支持。为表彰陈迎来的杰出贡献，马尼拉市议会将陈迎来大厦所在的街道改名为“陈迎来街”。1949

年，厦门《星光日报》对围里启智小学进行过报道，陈迎来与陈四美被推举为学校董事。

围里人陈四美旅居马来西亚、新加坡一带，1903 年毕业于莱福士学院，担任丰裕轮船书记，21 岁时升为船长。26 岁创设永美树胶厂，后创立和美号商行，专营建筑材料和椰子干等。陈四美还经营轮船运输公司，是东南亚著名华商。如今新加坡樟宜区的地名“惹兰四美”就是为纪念陈四美而命名。



陈氏小宗善继堂



围里新貌



围里潮流市集

有 5 个儿子、2 个女儿，而后陈延机携子女与寨上红楼主人一同赴南洋经商。陈延机在菲律宾种植橡胶树致富，回乡建了这座大厝，老年时落叶归根；其后代继续经营，在菲律宾开设酒厂、经营旅社，事业兴旺。

解放战争时期，古厝曾是解放军的临时驻所，墙上的“反对侵略战争”“饭堂”“宿舍”等文字，以及墙体上扎钉悬挂步枪的钉子眼，是那段历史的见证。陈氏后人说，部队驻扎在古厝十几年，陈家人帮忙烧水、煮饭，军民齐心，为了解放战争的胜利而努力。

陈延机的后人，部分旅居菲律宾、马来西亚和新加坡。直到 20 世纪 70 年代，都与祖国的家人有书信来往，用侨批寄回来钱与衣服等物品。后来新加坡和菲律宾的亲人还与陈亚金有联系，1999 年曾回国探亲，他们还一起游览了南普陀寺、鼓浪屿。

这座华侨老宅，不仅是一座建筑，更是一段历史、一种精神的延续。岁月流转，如今古厝已成为儿童公益书屋，向孩子们敞开了大门，继续书写围里社的华侨故事。在陈振发宅里，原本的客厅成为书屋的活动室，

可容纳十几个小朋友参与活动；不同的屋子里摆放着各类书籍，从经典文学到科普知识，从绘本故事到历史传记，甚至英文书籍，应有尽有，书页翻动的声音与古厝的静谧相得益彰。

走进围里古厝书屋，工作人员正在为当日的公益编程课程做准备。自 2024 年 10 月正式运行以来，这里已开展了 180 场活动，涵盖博物馆奇妙夜、闽南文化课程、数学游戏、绘本故事等，服务近 4000 人次。古厝新生，让更多人感受到文化的魅力与知识的力量，也体现了社区居民、孩子对华侨文化的传承。

侨厝茶馆与活化更新

在城市更新的浪潮中，如何让老社区既留住烟火底色，又生长出现代活力？围里社区在城中村改造过程中，通过党建引领，坚持近邻理念，把闽南文化融入空间梳理、硬件改造、景观提升等方面，形成了活化改造、新旧共生的独特社区文化。

17 处历史风貌建筑不但加固修缮，还得到合理开发利用；8 条街道根据历史民俗重新命名……

华侨陈迎来家族旧宅从危房改为会福茶馆，工程师用 3D 扫描复原清代燕尾脊，加固墙体却不改红砖本色，空气中飘着铁观音茶香；建于清代的陈鹤旧宅改造为社区网格工作室。古厝危房被打造成活化利用的休憩空间、文化客厅，留住了记忆里的乡愁，延续了侨乡文脉。

百年古巷蝶变为“侨乡记忆廊”，铁皮屋变身网红咖啡店，新增停车位 400 个、公共活动空间 2000 平方米。“修旧如旧”的原则，让老建筑与新建的文化广场、口袋公园共存，历史与现代交相辉映。（文字、摄影 / 林硕 参考资料来源：围里社区、《厦门晚报》、陈亚金与陈安心口述、黄国富文章等，在此一并感谢）

陈振发宅与古厝书屋

围里的这座侨建筑始建于 1908 年前后，由一座主体建筑、左右厢房和围墙、院门组成，屋面形式均为闽南平脊硬山顶，马鞍形山墙，主体建筑正立面有龟背形拼砖图案。古厝大门是特色的四开门扇，是湖里区少有的门扇样式。

此宅装饰较为精美，在梁、架

和木质门窗上有雕刻，如大象、花鸟、人物故事等，展现了先人的审美与技艺，保存完整，对研究厦门古建筑的类型有积极意义，是区级不可移动文物。

据陈振发的孙女、业主陈亚金女士说，陈振发宅的主人实际上是陈振发的父亲，华侨陈延机。陈延机与同安望族女子叶慈慎育



围里的网红咖啡馆



围里的侨批



围里侨乡记忆廊



书屋开设公益编程课程



古厝书屋



围里市集内



陈鹤旧宅改造为社区网格工作室