

# 厦门出台招商引资新政

日前,为发挥厦门经济特区功能优势,以强化招商引资为抓手,优化资源配置,扩大有效投资,促进经济工作全面提速增效,在更高水平上推动高质量发展落实赶超,厦门出台《关于加强全链条全周期立体化招商引资工作的意见》(以下简称《意见》),并制定招商引资审批服务保障机制、招商引资金融服务保障机制等相关配套制度文件。

## 五个层次 加强招商引资领导新机制总体设计

招商引资机制是城市治理体系的重要组成部分,招商引资能力是城市现代化经济治理能力的重要体现。此次出台的《意见》包括完善全市招商引资领导体制机制、主要工作任务和工作措施三个部分。

在完善体制机制方面,分五个层次对全市招商引资领导新机制进行了总体设计。一是成立由市委书记和市长挂帅的市招商引资工作领导小组。二是统筹强化产业招商工作,设立现代农业、现代制造业和信息产业、现代服务业、央企总部和金融四个招商组。三是加强政策和要素保障,设立全要素保障组。四是实行招商督查和考核,设立全周期绩效组。五是完善工作落实机制。各区承担产业发展任务的各市直部门必须成立由单位主要领导任组长的招商引资工作领导小组,实施“一把手工程”,对重大投资项目做到三个“亲自”,即亲自推介考察洽谈项目、亲自协调解决问题、亲自督办过问项目进度。

## 九项任务 重点解决“招什么”和“怎么招”

《意见》按照市委、市政府全链条全周期立体化的招商新思路,对全市当前各项招商任务进行了梳理,部署9项任务,重点解决“招什么”和“怎么招”的问题。

其中,在围绕千亿产业链群强链扩链补链方面,围绕本市要重点打造的12条千亿产业链,组织编制产业招商地图工作,打造招商引资“三个一”,即一个网站(厦门招商引资网)、一个产业招商地图(含产业发展路线图及招商目标企业库)、一条热线(产业招商热线)。同时,制定产业发展路线图,建立招商对象目录库和总部企业项目库。

此外,《意见》还提出,要完善城市功能规划,形成多元招商;汇

聚融合招商资源,做好平台招商;重点研究精准对接,加强央企招商;统筹策划拓展渠道,推进境外招商;挖掘国有资本潜力,鼓励国企招商;提升配置资源能力,开展资本招商。

## 五个方面 确保项目“招进来”和“落下来”

《意见》建立以项目为中心的全周期招商工作机制,重点解决客商如何“招进来”、项目如何“落下来”的问题,从加强城市宣传和信息化建设、完善招商协调调度机制、完善招商要素保障机制、加强招商引资队伍建设、加强招商引资绩效考核5个方面提出了具体工作举措。

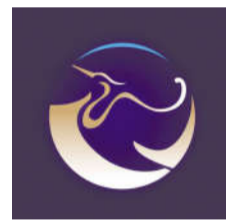
其中,厦门将每年召开一次全市招商引资工作大会,健全完善招商引资项目全周期工作正向激励、反向惩戒机制,健全完善招

商引资项目全周期工作跟踪督办落实机制。

## 配套出台保障机制

结合《意见》,厦门还配套出台了招商引资审批服务保障机制和招商引资金融服务保障机制。在金融服务保障方面,从健全招商项目金融服务协调机制、优化新引进招商项目金融服务、加大招商项目建设运营资金服务保障力度、强化招商项目企业直接融资支持、发挥金融创新优势对招商项目提供服务等5个方面提升金融服务实体经济水平。

其中,在优化新引进招商项目金融服务方面,率先取消企业银行账户开户许可证核发事项;优先支持市重大招商项目在厦布局金融业务板块,申请地方金融牌照、在厦设立股权投资类企业。



企业家之声

## 发展金融中心 符合厦门城市定位

### 于志强 英蓝集团董事长、厦门市侨资企业协会会长

本人非常高兴受邀为厦门的发展建言献策。我觉得作为厦门领导,思考厦门的发展既要立足厦门本地,更要站在中央的角度,思考如何完成中央赋予厦门的历史使命。

十八大以来,厦门的发展处于“国家需要、中央支持、领袖期待、人民盼望”的特殊历史机遇期。作为一家外来企业,我从个人的角度,建议厦门应尽快确立与国家赋予的厦门城市角色相匹配的产业。如果没有这样的产业,厦门无法实现城市升级的突破,无法完成中央赋予的使命。

对此,我认为金融是唯一能够在厦门扮演这样角色的产业。当前无论从流域经济、两岸地缘还是国家政策等因素,厦门具备成为中国第四个金融中心的客观条件,中央也批准厦门建设两岸金融

中心,我认为金融产业很符合厦门城市的定位和特色。建好两岸金融中心是支撑和推动金融产业发展、突破产业发展瓶颈、实现城市升级的一个途径。建设金融中心,国际国内都有很好的经验,建议厦门借鉴北京、上海金融中心的发展经验,建立金融和金融中心的国际专家顾问委员会,进行顶层设计。本人非常愿意为厦门建立金融专家顾问委员会牵线搭桥。

厦门是著名华侨领袖陈嘉庚的故乡,因侨而兴,历史上是华侨建城。毛主席曾赞扬陈嘉庚先生“华侨旗帜,民族光辉”。改革开放第一家外资企业即由华侨创立。

2017年3月27日,在厦侨资企业成立了厦门市侨资企业协会,我荣任创始会长。我们会员企业都热切期望投入到厦门城市建设进程中。

## 积极响应对外招商 为企业发展拓商机

### 门娜 厦门市康利融资租赁有限公司总经理、厦门市侨资企业协会副会长

厦门作为拥有“经济特区、自贸区、自创区、海丝核心区、综改试验区”等多区叠加优势的城市,是我国重大改革先行政策密度最高、力度最大、措施最集中、效果最突出的系统集成地之一,这里是开放的高地,创新的摇篮,“一带一路”的战略支点,也是台胞台企登陆的第一家园。诸多的地理环境及规划优势,让这座城市吸引了不少投资企业家的青睐。如今的厦门是投资兴业的热土,是现代产业的聚集地,更是营商环境建设的领跑者。

深圳市康利投资有限公司是2007年厦门市思明区观音山自建区一期总部经济重点招商引资项目企业。企业从2013年正式投入使用,至今已运营6个年头。特别感谢厦门市相关部门领导的政策支持与关怀。

同时,借力于厦门的交通地理优势及厦门政府政策的支持,康利公司保持强劲的发展势头,是厦门市思明区的纳税大户,

对厦门的投资市场很有信心。在今后的企业发展过程中,我们也将立足于企业本身,继续探讨在厦合作建设新的项目,加大对厦门总部的投资。

福建省省委常委、厦门市委书记胡昌升在招商大会上说到“招商引资是一项系统工程,需要全社会协同配合、持续发力,全市广大干部群众,都将为之倾情倾力,凝聚起抓招商促发展的强大合力。”康利集团在国内外具有一定的影响力,我们有责任及义务,积极响应胡书记的号召,对厦门的经济建设作出贡献。我们将协同上下游公司,尽其所能向全国各地的企业朋友积极推介厦门,吸引更多投资经验丰富的企业家和高层次人才来厦创业。

我们期望为加快推进厦门招商创新贡献自己的一份力量,提升厦门招商引资专业化、市场化、国际化水平,同时也提升企业自身的竞争实力。

### 英蓝集团简介



英蓝国际金融中心

英蓝集团是国内唯一专注于国际金融中心规划、投资、建设、招商、运营、管理、服务的企业。其自持运营的北京英蓝国际金融中心,被誉为北京金融街国际化的标志,已有高盛、摩根大通、瑞士银行、伦敦证交所等48家全球重要金融机构入驻,是国际金融机构中国总部的聚集区。

英蓝国际金融中心也是“国家

一带一路”倡议下“走出去”金融平台的聚集地,包括丝路基金、国开金融公司、中俄基金、中阿基金、中拉基金、中国国有企业结构调整基金等。

厦门英蓝国际金融中心位于厦门岛内东部两岸金融中心,2015年2月取得土地,2015年12月开工,计划2020年12月完工,总建筑面积50万平方米,总投资额100亿元人民币。50万平方米的金融中心综合体建筑,同时开工,一次投资,一次建成,这在国内是唯一的。

该项目是目前厦门特区、中国内地乃至国际最高标准建造的国际金融中心建筑综合体,包括国际一流水准的金融写字楼、酒店、酒店公寓、特色商业等。项目建成后将成为厦门金融中心的建筑形象标志。

### 康利公司简介



康利集团创建于1989年,总部位于中国深圳。注册资本近10亿元,总投资50亿元,拥有员工3500余人,历经30年快速稳健的发展,现已成为集石材产业、现代物流业、进出口贸易、房地产业、金融业为一体的全产业链、多元化大型国际化企业集团。

集团在国内设立了15家全资子公司和10多家分公司,在巴西、意大利、土耳

其、印度等国设立办事处,与全球60多个国家建立了进出口贸易关系,服务网络遍及全球各地。旗下企业深圳康利石尚空间石材有限公司,是中国石材行业经营规模、加工水平、综合实力最强的企业之一。先后承建多个品牌工程,多次荣获中国建筑工程鲁班奖,全国建筑工程装饰奖,长城杯、白玉兰杯等著名建筑装饰大奖。

康利石材集团厦门分公司旗下有:厦门蓝色海湾投资管理有限公司、康利(厦门)物业管理有限公司、厦门金电电子元件科技有限公司、厦门元丰驰物流有限公司等关联企业。是一家集房地产投资、写字楼运营、物业管理服务、国际贸易物流为一体的全产业链金融投资公司。

厦门公司紧跟集团战略步伐与定位,通过业务与资源的聚力,人才与文化的聚力,实现厦门公司的产业升级,打通产业链壁垒,致力打造“康利”海西新版图。