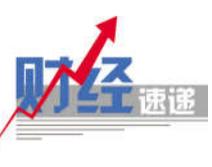


海上世界实现与厦门的双向奔赴



喜讯传来,1月25日,兼具权威性和影响力的重磅榜单2023厦门(海西)地产荣誉榜揭晓,海上世界摘得“2023厦门(海西)商业新地标”荣誉,“优等生”海上世界深耕厦门,

与城市相向而行、共荣共生再获肯定。近年来,厦门正以更高水平建设高素质高颜值现代化国际化城市,积极建设一流营商环境,发展成

果有目共睹,聚焦全球目光。作为城市片区港城融合样板、厦门海岸线瞩目地标,海上世界时刻以更高的城市站位与大盘势能,为厦门绽放世界舞台注入强劲动力。

厦门真金白银鼓励 专精特新企业开拓市场

1月31日,据厦门市工信局消息,2024年度厦门市专精特新中小企业举办开拓市场活动补助项目开始申报,符合条件的企业最高可领补助10万元。

申报单位应具备这些基本条件:经厦门市中小企业主管部门认定的专精特新中小企业,及国家级专精特新“小巨人”企业;申报主体不存在依法依规被列入安全生产(消防)严重失信主体名单的情况,包括但不限于安全生产(消防)等情形。

申报的项目为在国内各地市举办,并与开拓市场相关的活动,例如:产品推介会、新品发布会、订货会、经销商大会等;单个活动项目参会企业数量需达30家以上;举办时间为2023年12月1日至2024年11月30日;支持标准为:对符合申报要求的企业,单个项目按企业实付场租费用给予最高50%的补助扶持,单家企业年度补助总额不超过10万元。

(李晓平来源:厦门日报)

新跨太平洋航线成功首航

近日,伴着船舶鸣笛声,满载集装箱的“金星瓦莱丽”轮缓缓驶离厦门港国际货柜码头,标志着ZPX航线成功首航厦门港,搭建起厦门港通往北美地区的快捷新通道。

据悉,该轮执行的是以星综合航运1月份刚推出的新跨太平洋航线ZIM PNW Xpress(ZPX),本次靠泊厦门港主要装载鞋服、工艺品、户外用品、建材等出口货物,出发后16天便可抵达加拿大温哥华。这是目前厦门港到温哥华航行时间最短的集装箱班轮航线,为厦门及周边地区出口货物快速运抵北美提供了便利,进一步织密了厦门港的航线网络,将有效吸引周边腹地的货主优先选择到厦门港出货,让更多中国制造从厦门走向世界。

(王温萍来源:海西晨报)

厦门股年报披露时间 将集体偏晚

A股市场2023年首份年报已经出炉,“LED芯片头部企业”聚灿光电最先“交卷”。不过,厦门股2023年年报披露时间将集体偏晚。

在66家厦门A股公司中,最早披露年报的将是建发合诚,时间为3月20日。13只厦门股将在3月披露年报,剩余53只将在4月披露年报。

建发股份、厦门国贸、厦门象屿三家企业的2023年年报披露时间分别为4月16日、24日和24日。4月23日是厦门股披露2023年年报最密集的一天,共有唯科科技、国安达、立达信、瑞尔特等8家公司选择这一天。已经预告业绩增长10倍以上的厦门空港将于4月30日披露年报。这也是2023年年报披露期的截止日,包括厦门空港在内共有6家厦门企业选择在最后一天“交卷”。厦门唯一一家北交所企业路桥信息将在4月22日进行披露。

(张海军来源:厦门晚报)

港城融合

海上世界接力城市新中心

随着“岛内大提升”的推进,东渡港区加快功能转型升级,围绕厦门国际邮轮母港,大力发展高端生产性和生活性服务业,建设“海峡邮轮经济圈”。致力于港、产、城融合发展的厦门海上世界,正是顺应这一规划而来。

厦门海上世界由招商蛇口携手象屿地产联合开发,占位厦门自贸片区与湖里区交界的核心位置,拥有国际港航、国际商业、跨境物流等临港优势。地铁2号线邮轮中心站上盖,比邻海沧大桥、国际邮轮中心码头、厦鼓码头,以海、陆、空立体交通枢纽,链接城市无限商机。

在此基础上,海上世界聚焦城市升级以及新消费需求,在文化、旅游、商务等领域全面发力,加速完善片区商务生活配套——“招商伊敦”号、“蓝梦之星”、“地中海”号等邮轮的引进带动了厦门文旅经济加速发展。海上世界购物中心一期运营一年多来,吸引超1800万人次客流,以强大的品牌阵容推动海西商业升级。

同时,以“奢享”定位的海上世界购物中心二期与五星级酒店群也加速建设中。据悉,海上世界购物中心二期计划于2025年开业,规划引入精品零售、环球美食、儿童娱乐、居家零售及精品超市、新奇体验、特色文化等,打造一站式购物目的地;五星级酒店群拟于2026年整体建成,已签约朗廷旗下首进福建的三家豪华酒店。

众多高能配套齐聚,将直接助力海上世界商务集群崛起,推动东渡港区成为厦门新的城市会客厅。未来,海上世界构建的是一种生活新态度和城市新生态,依托厦门国际邮轮母港,辐射文旅消费人群将达到5000万人。可以说,厦门海上世界带来的不仅仅是一次城市的更新,更是对整个东渡邮轮母港片区未来产业的探索和想象,也开创了海西生活新风尚。

产业高地

海上世界构筑海西企业总部集群

当前,厦门正以科技创新引领发展动能转换,加快打造“4+4+6”现代化产业体系。而把目光聚焦到海上世界,这里正积极打造总部经济,加速产业“腾巢换凤”的创新实践,尤其是其“以服贸做主产业,法务、金融做优化营商环境,文化做优商务配套,促进产业链条多边循环”的产业探索模式,已成为赋能产业和城市发展新示范。截至目



新的城市地标引发市民打卡。厦门日报

前,海上世界已连续三年摘得厦门岛内商办销冠,进驻企业已超过150家,其中不乏中国银联、中远海运、盈科律所等头部企业。

作为全国全面深化服务贸易创新发展试点城市,厦门服务贸易一直以来呈现快速发展势头。值得一提的是,在海上世界的入驻企业中,超过六成成为服务贸易类企业。尤其是自2022年2月厦门自贸片区国际服务贸易产业园落地项目以来,园区服务贸易业态蓬勃发展。这里,正在成为厦门对外开放的全新平台和经济高质量发展的又一全新引擎。

当然,城市发展离不开营商环境,企业“出海”离不开法治护航。海上世界深知,只有与国际接轨、与全球互联,才能在全球舞台展现良好的产业基础和强劲的服务实力。

海上世界先后落地“海丝中央法务区国际法务运营平台”“海丝国际法商融合服务基地”等产业项目,集聚众多头部法务及泛法务要素,坚持“商法融合、以法促商、以商带法”发展理念,构建国际“商法融合”大本营,为企业的国际化经营保驾护航,更好地助力企业“走出去”,也为市场经济乃至“一带一路”建设提供优质法律服务。

某种意义上说,正是以海上世界为空间载体的服贸产业与法务产业交相辉映、相得益彰,加上一系列国际化优势要素的汇聚,让海上世界总部经济高地的形象越发凸显,由此构筑起非凡的商务商业生活领地,助力厦门打造一流的国际化窗口,持续推进高水平对外开放。

拥抱世界

海上世界步入国际化发展快轨

2024年1月13日,马尔代夫总统

穆伊兹至中国进行国事访问,在厦门期间,穆伊兹总统一行考察厦门自贸片区,从高处俯瞰繁忙的东渡港区、厦门国际邮轮码头和厦门海上世界等。可见,厦门海上世界不仅是一座城市地标,更是一个文化、旅游、商业、航运的交汇点。如今,这座超级城市综合体正以前所未有的速度,步入国际化发展的快车道。

步入海上世界购物中心,丰富多元的业态与国际知名品牌映入眼帘,让人身临其境般领略异域风情。米其林风味的法餐厅Greg's厦门、新加坡顶尖料理GREEN WOOD等国际知名品牌,不仅提升了海上世界的商业品质,更将这里打造成了对接国际生活方式的窗口。而日韩、东南亚等国际邮轮航线的开通运营,让海上世界的文旅版图延伸得更远,进一步促进了厦门国际邮轮文旅产业高质量发展。

与此同时,海上世界的商务环境也迅速与国际接轨。海丝中央法务区的建设成果显著,汇聚了全球优质法务、泛法务资源,包括国际商事争端预防与解决组织(厦门)代表处、中国海事仲裁委员会海上丝路仲裁中心、香港国际仲裁中心等机构,以及伊朗、新加坡、德国、意大利、以色列等境外律所,为国际争端解决、商事海事等领域提供了一站式服务。这里已经成为国际交流的重要平台,吸引了来自美国、俄罗斯、法国、日韩等超过50个国家及地区的团队前来交流调研。

在此背景下,海上世界的国际化进程将持续深化。未来,海上世界将继续立足厦门、拥抱世界,与鹭岛共书写国际化发展的新篇章。

(赛豫龙 陈本美 刘博来源:厦门日报)

中国和马来西亚接近达成新的榴莲协议

据香港《南华早报》1月27日报道,中国和马来西亚接近达成新的榴莲协议,并正在考虑延长免签。马来西亚驻香港总领事穆赞布利·马卡姆表示,两国政府正在就允许马来西亚向中国出口新鲜榴莲的协议“整理一些细节”。他不排除今年完成这笔交易的可能性。

“我获悉谈判已进入最后阶段,希望我们很快就能听到好消息。”

2023年,中国的榴莲进口量约为140万吨,占全球进口总量的90%以上。目前,泰国榴莲约占中国庞大市场的2/3,其余大部分来自越南,一小部分来自菲律宾。马来西亚目前只能向中国出

口冷冻榴莲。

建交50年来,中马关系始终牢固。自2013年以来,中国还投资了标志性基础设施项目。作为迈向更紧密关系的又一举措,这个东南亚国家对中国实施入境30天的免签措施后,预计今年将吸引比2019年更多的中国游客。

穆赞布利表示,自去年12月起向中国人提供30天免签入境政策,其美食、相对较低的价格以及会说中文的人口数量吸引了游客。中国同时向马来西亚公民提供15天免签入境待遇。

在贸易方面,总领事表示,中国将增加对马来西亚的电动汽车

出口,并加大对电动汽车

生产的投资。他说,“我们正在吸引中国对马来西亚的更多投资,我们正在积极扩大电动汽车基础设施,因此我们希望更多的中国或国际公司有兴趣在马来西亚投资。”(白晓来源:环球时报)

